

**LEGENDE**

Biotoptypen (§ - gesetzlich geschütztes Biotop)

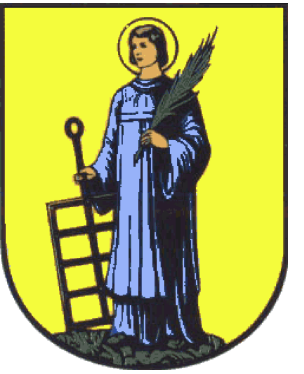
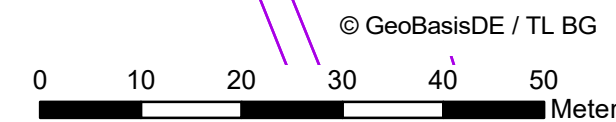
- 2214 Graben
- 4222 mesophiles Grünland, frisch bis mäßig trocken
- 4711 grasreiche, ruderale Säume frischer Standorte
- 4711-2 grasreiche, ruderale Säume frischer Standorte mit Gehölzaufwuchs 10 bis 40 % Deckung
- 6120 Feldhecke, überwiegend Bäume
- 6214 sonstiges naturnahes Feldgehölz/Waldrest
- 6311 Baumgruppe, Laubholz-Reinbestand
- 6410 Einzelbaum (hier: Laubbaum)
- 6420 Einzelbaum (hier: Nadelbaum)
- 6430 Einzelbaum (hier: Obstbaum)
- 6510 Streuobstbestand auf Grünland (§)
- 9122 Siedlung/Gewerbe, gemischte Nutzung, ländliche Prägung (hier: Gebäude)
- 9122 Siedlung/Gewerbe, gemischte Nutzung, ländliche Prägung (hier: Garten)
- 9122 Siedlung/Gewerbe, gemischte Nutzung, ländliche Prägung (hier: sonstige versiegelte Fläche)
- 9213 sonstige Straße
- 9214 Wirtschaftswege, Fuß- und Radwege (unversiegelt)
- 9214 Wirtschaftswege, Fuß- und Radwege (unversiegelt - hier: Grün-/Erdweg)
- 9215 Parkplatz
- 9216 Wirtschaftswege, Fuß- und Radwege (versiegelt)
- 9216 Wirtschaftswege, Fuß- und Radwege (versiegelt - hier: mit Schotterdecke)
- 9280 Verkehrsbegleitgrün
- 9329 sonstige Sportfläche
- 9359 Dauerkleingarten: Gartenbrache
- 9351 Dauerkleingarten: Garten in Nutzung
- 9399 sonstige Grünflächen

Schutzgebiete /- objekte

- gesetzlich geschütztes Biotop gem. § 30 BNatSchG i. V. m. § 15 ThürNatG (Angaben gem. Kartierung, Stand: 05/2023)
- gesetzlich geschütztes Biotop gem. § 30 BNatSchG i. V. m. § 15 ThürNatG (Angaben gem. Umweltamt Saale-Holzland-Kreis, Stand: 01/2023)

Sonstiges

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Wohngebiet „Zöthen Ortsrand-Südost“ gem. § 9 Abs. 7 BauGB
- 49/20 Flurstücksgrenze mit Grenzpunkt und Flurstücksnummer
- Nutzungsartengrenze
- Fließgewässer
- bestehende Gebäude mit Hausnummer gem. ALKIS
- Höhenpunkt gem. DGM1 (Angabe in Metern üb. NHN)



**Stadt Dornburg-Camburg  
OT Zöthen  
Bebauungsplan**

- Vorentwurf -

**Bebauungsplan Wohngebiet  
„Zöthen Ortsrand-Südost“  
Anlage: Biotoptypenkarte**

M 1 : 750

9. November 2023



Gesellschaft für Ökologie und Landschaftsplanung mbH  
07570 Weida, Schlossberg 7  
Tel.: 036603/714790, Fax: 036603/714794  
info@goel.de / www.goel.de