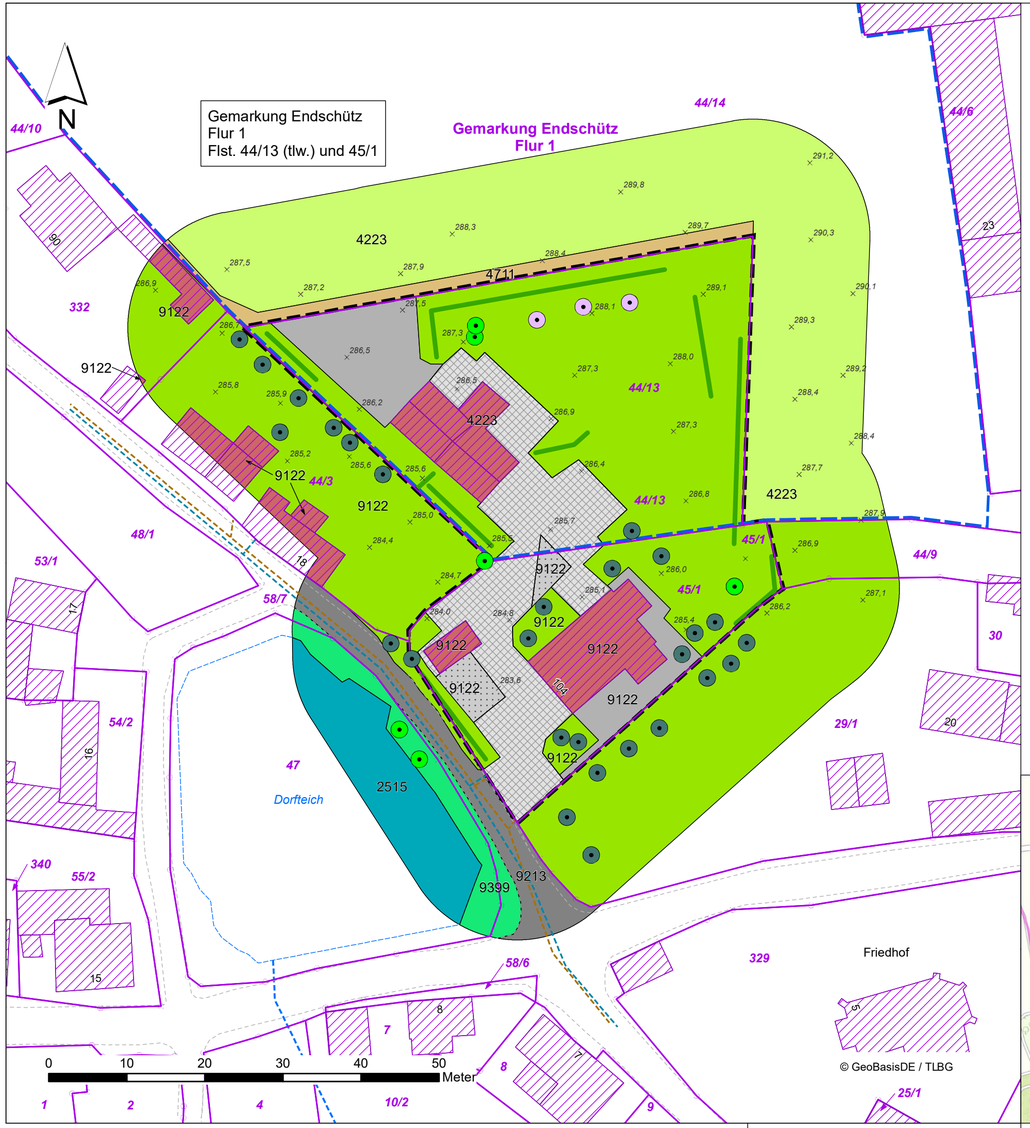


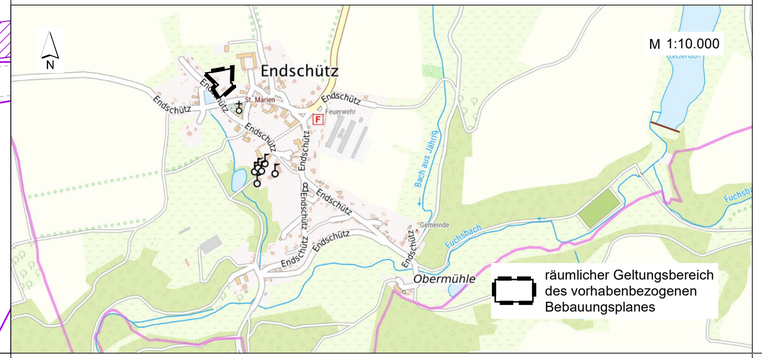
LEGENDE

Biotoptypen

2515	naturfernes Kleingewässer (Teich)
4223	mesophiles Grünland, frisch bis mäßig feucht
4711	grasreiche, ruderale Säume frischer Standorte
6410	Einzelbaum (hier: Laubbaum)
6430	Einzelbaum (hier: Obstbaum)
6420	Einzelbaum (hier: Nadelbaum)
9122	Siedlung/Gewerbe, gemischte Nutzung, ländliche Prägung (Gebäude / Garten)
9122	Siedlung/Gewerbe, gemischte Nutzung, ländliche Prägung (sonstige versiegelte / teilversiegelte Fläche)
9122	Siedlung/Gewerbe, gemischte Nutzung, ländliche Prägung (sonstige versiegelte Fläche - Pflaster)
9213	sonstige Straße
9399	sonstige Grünflächen
	Koniferenhecke

Sonstiges

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Am Dorfteich" gem. § 9 Abs. 7 BauGB
- 44/13 Flurstücksgrenze mit Grenzpunkt und Flurstücksnummer
- bestehende Gebäude mit Hausnummer gem. ALKIS und Luftbild
- × 288,0 Höhenpunkte gem. Angaben ALKIS (Angaben in Metern üb. NHN)
- Klarstellungslinie gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 BauGB
- vorhandene Abwasserleitung des ZVME
- vorhandene Trinkwasserleitung des ZVME
- Fahrbahnrand
- Gewässerrandlinie (Ufer)
- Gewässerlinie, verrohrt (Bach)



Gemeinde Endschütz

Bebauungsplan

- Vorentwurf -

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Am Dorfteich"

Anlage: Biotoptypenkarte

M 1 : 500

13. Februar 2024

Vorhabenträger:

Herr Pilniok
Endschütz 104
07570 Endschütz

Entwurfsverfasser:

GÖL Gesellschaft für Ökologie und Landschaftsplanung mbH

07570 Weida, Schlossberg 7
Tel.: 036603/714790, Fax: 036603/714794
info@goel.de / www.goel.de